

“PROYECTO DE EJECUCIÓN DE COLECTOR DE  
SANEAMIENTO EN LA CALLE MESONES, EN  
VILLAREJO DE SALVANÉS”

ANEJO 3 PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

<b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>2</b>
<b>2. NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO .....</b>	<b>2</b>

## 1. INTRODUCCIÓN

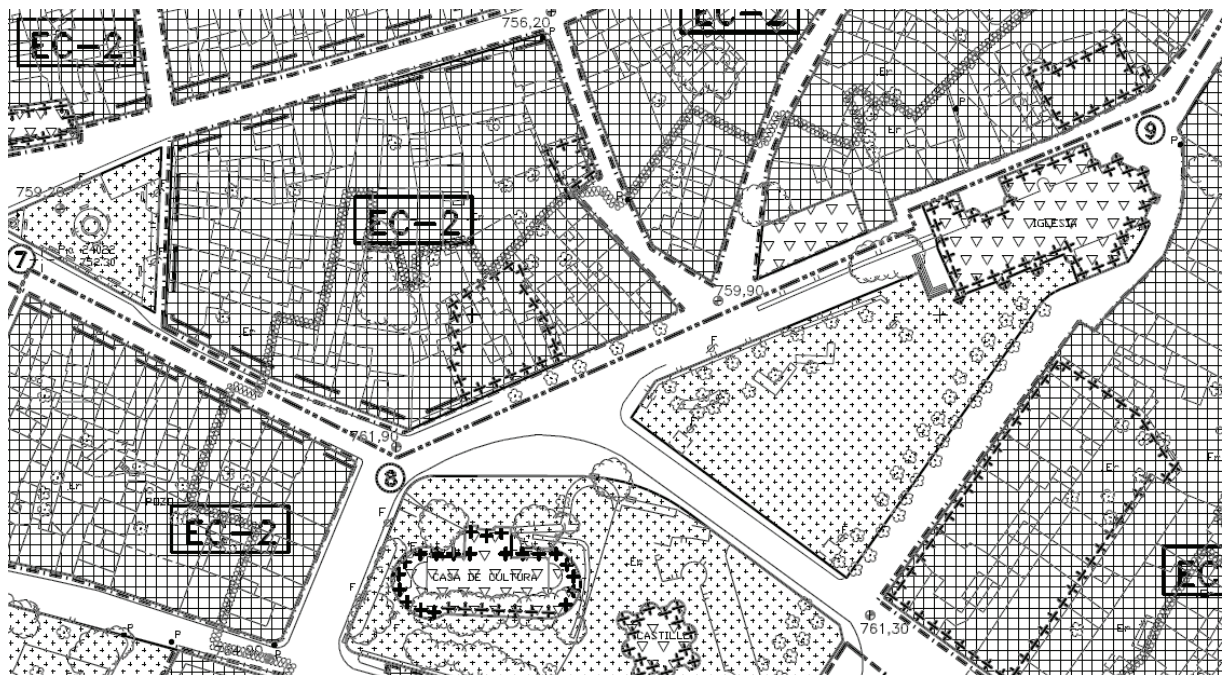
Las obras de acondicionamiento de la red de saneamiento existente en la Calle Mesones, que se encuentran incluidas en el presente proyecto, se desarrollan en terrenos municipales, tal y como se puede comprobar en la Normas Subsidiarias de Planeamiento del municipio de Villarejo de Salvánés.

Las características de la obra no exigen la utilización de terrenos ajenos al escenario de actuación, por lo que no está previsto la ocupación de ninguna zona ajena a la obra, ni se modifica el uso original de la misma.

Únicamente se tendrá en cuenta las conexiones de la nueva red de saneamiento con las acometidas de las viviendas y locales existentes en la Calle Mesones y Plaza de España.

## 2. NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO

A continuación se acompaña un plano de detalle de la zona de ejecución de los trabajos de las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Villarejo de Salvánés:



### SUELO URBANO

● ● ● ● ● LÍMITE SUELO URBANO

\* \* \* \* \* UNIDADES DE EJECUCIÓN (I.E.)



EDIF. CERRADA (GR-1)

EDIF. CERRADA (GR-2)

— ENTORNO PLAZA ESPAÑA



EDIF. ABIERTA MULTIFAMILIAR (GR-1)

EDIF. ABIERTA MULTIFAMILIAR (GR-2)



EDIF. ABIERTA UNIFAMILIAR (GR-1)

EDIF. ABIERTA UNIFAMILIAR (GR-2)

EDIF. ABIERTA UNIFAMILIAR (GR-3)

EDIF. ABIERTA UNIFAMILIAR (GR-4)



EDIF. ABIERTA UNIFAMILIAR (GR-1)

EDIF. ABIERTA UNIFAMILIAR (GR-2)



EDIF. INDUSTRIA JARDIN (GR-1)

EDIF. INDUSTRIA JARDIN (GR-2)



EDIF. INDUSTRIA JARDIN (GR-1)

EDIF. INDUSTRIA JARDIN (GR-2)



EDIF. EN ENAS

### OTROS AMBITOS

▽ ▽ ▽ SOMPAMENTO

□ □ □ ESPACIOS VERDES Y ZONAS LIBRES

○ ○ ○ ORDENANZAS ESPECIALES

□ □ □ SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA

○ ○ ○ USOS ESPECIALES EN FACHADA DE AUTOVIA.

□ □ □ RED VIARIA ↗ RABANTE

“PROYECTO DE EJECUCIÓN DE COLECTOR DE  
SANEAMIENTO EN LA CALLE MESONES, EN  
VILLAREJO DE SALVANÉS”

ANEJO 4 TOPOGRAFÍA

<b>1. INTRODUCCIÓN.....</b>	<b>2</b>
<b>2. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO.....</b>	<b>2</b>
<b>3. LISTADO DE COORDENADAS.....</b>	<b>3</b>
<b>4. EQUIPO UTILIZADO .....</b>	<b>5</b>
<b>5. ACTA DE REPLANTEO .....</b>	<b>6</b>

## 1. INTRODUCCIÓN

Se ha realizado un levantamiento topográfico de la zona objeto del presente Proyecto, por lo que la misma queda suficientemente definida en el plano de Estado Actual que ha sido realizado con el levantamiento topográfico.

A continuación se presenta el plano del levantamiento topográfico realizado para el desarrollo del proyecto, así como el listado de coordenadas de los puntos de dicho levantamiento.

Al final del presente Anejo se presenta el ACTA de REPLANTEO del proyecto.

## 2. LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

A continuación se adjunta el plano del levantamiento topográfico realizado.

### 3. LISTADO DE COORDENADAS

Número	X	Y	Z	Código
1	476631.2700'	4446697.8800'	745.020'	acera
2	476631.7238'	4446706.2752'	744.580'	acera
3	476632.1484'	4446722.3929'	743.720'	acera
4	476632.0706'	4446714.7613'	744.200'	acera
5	476632.8582'	4446732.6338'	743.280'	acera
6	476635.5900'	4446744.1828'	742.540'	acera
7	476630.1633'	4446741.8007'	743.010'	acera
8	476623.7734'	4446739.4678'	743.200'	acera
9	476628.3426'	4446735.6001'	743.180'	acera
10	476605.5716'	4446709.6181'	744.270'	pozo
11	476602.5030'	4446705.7759'	744.410'	pozo
12	476631.7941'	4446690.3448'	745.160'	pozo
13	476661.2562'	4446675.7626'	746.950'	pozo
14	476656.3561'	4446685.6850'	746.260'	pozo
15	476659.3041'	4446684.5241'	746.650'	pozo
16	476619.8593'	4446704.5187'	744.720'	acera
17	476627.3712'	4446700.2030'	744.950'	acera
18	476613.9666'	4446707.9683'	744.261'	acera
19	476617.8915'	4446698.1862'	744.740'	acera
20	476606.1087'	4446704.6559'	743.570'	imbornal
21	476635.3582'	4446718.7692'	743.910'	fachada
22	476634.6451'	4446707.9729'	744.450'	fachada
23	476829.4300'	4446698.1800'	751.360'	plaza
24	476828.0005'	4446701.7127'	751.340'	plaza
25	476822.5100'	4446687.7900'	751.250'	plaza
26	476808.3727'	4446667.8498'	750.990'	plaza
27	476787.8500'	4446638.8900'	750.090'	plaza
28	476778.9900'	4446643.8700'	750.210'	plaza
29	476766.6457'	4446652.6759'	750.220'	plaza
30	476757.2600'	4446659.4800'	750.210'	plaza
31	476745.3105'	4446667.9561'	750.230'	plaza
32	476734.5600'	4446675.4600'	750.200'	plaza
3	476734.2400'	4446684.1000'	749.800'	plaza

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE COLECTOR DE  
SANEAMIENTO EN LA CALLE MESONES,  
EN VILLAREJO DE SALVANÉS

34	476738.5100'	4446687.2669'	749.500'	plaza
35	476759.7800'	4446700.5100'	748.300'	plaza
36	476794.1300'	4446711.9600'	751.230'	plaza
37	476797.5000'	4446703.0100'	751.220'	plaza
38	476780.6903'	4446659.8607'	750.040'	plaza
39	476785.1078'	4446665.9086'	750.160'	plaza
40	476793.7435'	4446678.1921'	750.450'	plaza
41	476802.3926'	4446690.5976'	750.630'	plaza
42	476821.3800'	4446708.0800'	751.550'	plaza
43	476811.1090'	4446702.5614'	751.020'	plaza
44	476788.2644'	4446701.8126'	750.270'	plaza
45	476774.0079'	4446697.2760'	749.960'	plaza
46	476778.5376'	4446688.9879'	750.090'	plaza
47	476757.1043'	4446691.0078'	749.800'	plaza
48	476770.6982'	4446678.0763'	749.800'	plaza
49	476766.3376'	4446671.9647'	749.880'	plaza
50	476759.6448'	4446662.5353'	750.050'	plaza
51	476775.0344'	4446651.8107'	750.150'	plaza
52	476688.5700'	4446674.8400'	748.890'	acera
53	476691.5800'	4446662.3600'	748.550'	acera
54	476711.4950'	4446684.8950'	748.020'	acera
55	476674.4900'	4446668.6500'	748.020'	fachada
56	476683.8100'	4446674.6700'	747.910'	acera
57	476713.3800'	4446668.7600'	748.310'	acera
58	476631.2700'	4446697.8800'	745.020'	acera



#### 4. EQUIPO UTILIZADO

Los trabajos de campo se han realizado con un taquímetro electrónico marca **TOPCON**, modelo **GTS-225**, de 0,1 mgon de precisión angular y 5 mm ± 3 ppm de precisión en la medida de distancias.



**SPECIFICATIONS**

MODEL NAME	GTS-233N	GTS-235N	GTS-236N	GTS-239N
<b>TELESCOPE</b>				
Length		150 mm		
Objective Lens		45 mm (EDM:50 mm)		
Diameter				
Magnification (x)		30x		
Image		Erect		
Field of View		1°30'		
Revolving Power		2.5°		
Minimum focusing Distance		1.3 m		
<b>DISTANCE MEASUREMENT</b>				
Condition 1				
1 Prism		3,000 m		2,000 m
3 Prisms		4,000 m		2,700 m
9 Prisms		5,000 m		3,400 m
Condition 2				
1 Prism		3,500 m		2,300 m
3 Prisms		4,700 m		3,100 m
9 Prisms		5,800 m		4,000 m
Condition 1: Slight haze with visibility about 20 km moderate sunlight with light heat shimmer. Condition 2: No haze with visibility over 40 km, overcast with no heat shimmer.				
Accuracy		± (2 mm + 2ppm XD*) m.s.e.		± (3mm + 3ppmXD*) m.s.e.
Least count in measurements		1 mm/0.2 mm		
Fine mode		10 mm/1 mm		
Coarse mode		10 mm		
Tracking mode				
Measurement display		11 digits: max. display 9999999.9999		
Measuring time		1 mm: 1.2 sec (Initial 4 sec.)		
Fine mode		0.2 mm: 2.8 sec (Initial 5 sec.)		
Coarse mode		0.7 sec (Initial 3 sec.)		
Tracking mode		0.4 sec (Initial 3 sec.)		
(The initial time will be different by a condition and setting EDM off time)				
Atmospheric correction range		-999.9 to +999.9 ppm (by 0.1ppm)		
Prism constant correction range		99.9 to +99.9 mm (by 0.1mm)		
<b>ANGLE MEASUREMENT</b>				
Method		Absolute reading		
Detecting system		H:2 sides V:1 side		H:1 side V:1 side
Minimum reading		5"/1"		10"/5"
		1 mgon/0.2 mgon		
Accuracy **	3"	5"	6"	9"
	1 mgon	1.5 mgon	1.8 mgon	2.7 mgon
Measuring time		Less than 0.3 sec.		
Diameter of circle		71 mm		
<b>TILT CORRECTION (AUTOMATIC INDEX)</b>				
Tilt sensor		Dual Axis		Single Axis
Method		Liquid type		
Compensating range		± 3'		
Correction unit		1" (0.1 mgon)		
<b>LEVEL SENSITIVITY</b>				
Circular level		10"/2mm		
Plate level		20"/2mm		40"/2mm
<b>OPTICAL PLUMMET TELESCOPE</b>				
Magnification (x)		3x		
Focussing range		0.5 m to infinity		
Image		Erect		
Field of View		5°		
<b>DURABILITY</b>				
Water protection		IP66 (with BT-52QA)		
Ambient temperature range		-20°C to +50°C		
<b>OTHERS</b>				
Dimensions		343 (H) x 184 (W) x 150 (D) mm		
Instrument height		176 mm		
Weight instrument (with battery)		4.9 kg		
<b>BATTERY BT-52QA</b>				
Output voltage		7.2 V		
Capacity		2.7 AH (Ni-MH)		
Maximum operating time at +20°C (including distance measurement)		10 hours (12,000 points)		
Angle measurement only		45 hours		
Weight		0.3 kg		
<b>BATTERY CHARGER BC-27</b>				
Input voltage		100 – 240V		
Frequency		50/60 Hz		
Recharging time at +20°C		1.8 hours		
Operating temperature		+10°C to +40°C		
Weight		0.5 kg		

\* D: measuring distance (mm)

\*\* Standard deviation bases on DIN18723.

Designs and specifications here in are subject to change without notice.

## 5. ACTA DE REPLANTEO

AUTOR

Enrique Cuadrado Caparrós.

TÍTULO DEL PROYECTO

Proyecto de Ejecución de colector de saneamiento en la Calle Mesones, en Villarejo de Salvanés.

SITUACIÓN

Calle Mesones y Plaza de España.

Villarejo de Salvanés.

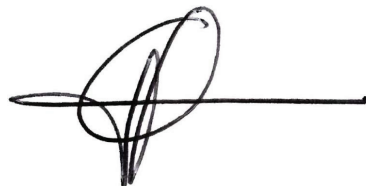
FECHA

4 de Noviembre de 2.013

Personado/s en el lugar de emplazamiento, donde en su día se desarrollarán las obras objeto del presente proyecto, se ha comprobado que su realidad geométrica coincide con la proyectada y que el proyecto es viable.

Y para que conste, a los efectos de garantía de la viabilidad geométrica y técnica del proyecto que se presenta, se firma la presente Acta en el lugar y fecha arriba indicados.

Por VALMIA Ingenieros Consultores S.L.:



Fdo.: D. Enrique Cuadrado Caparrós  
Ingeniero Civil